FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

２Ｆ以上,リビングの隣和室,通風良好,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーリストハイムＡ棟		
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台７丁目		
交通	南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩18分 南海高野線　金剛駅　徒歩28分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　24Ｈサポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (オリコ)　家賃の0.5ヶ月分の保証料(初回のみ)及び毎月支払い総額の1%と\10,000-/年+1%の更新料		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202408091602

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：114282559112000006015３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。