

FOR RENT

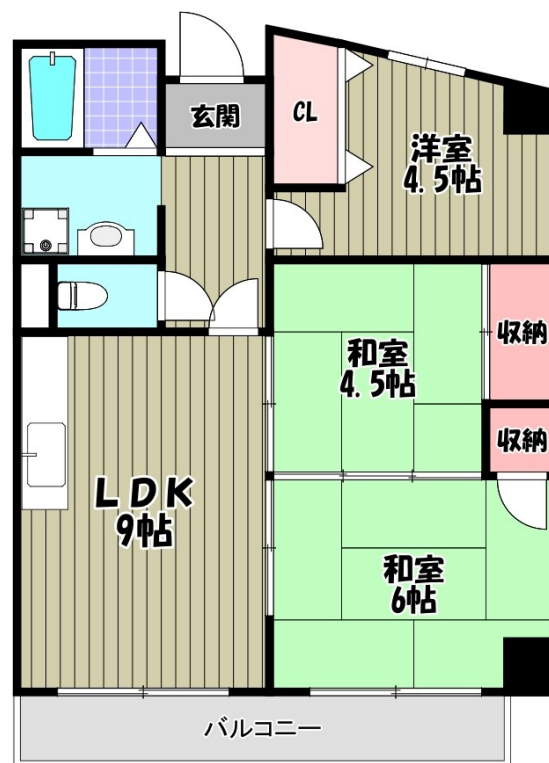
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングリフィン		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東池尻2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩12分 南海高野線 狭山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒費用: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) (初回) 50% ・更新1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。		

情報更新日2025年9月18日

No.202405121342



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000059205

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。