

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・パール		
物件所在地	大阪府河内長野市向野町		
交通	近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩9分 南海高野線 河内長野駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.69㎡	向き	南西
築年月	2002年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:33,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 安心サポート:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.202404191033

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付