

FOR RENT

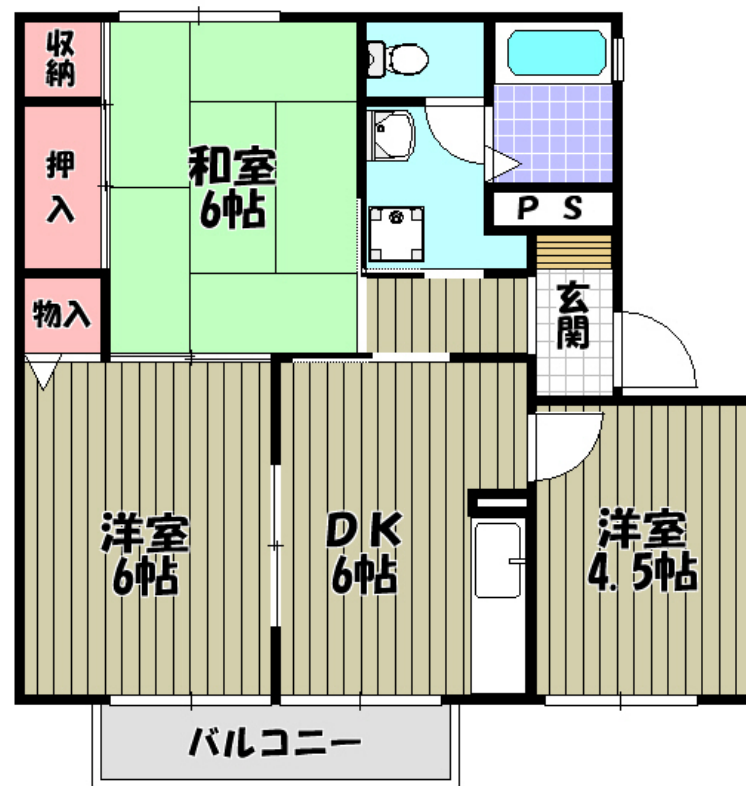
賃料	管理費等
52,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マルス		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩5分 南海高野線 金剛駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.69㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 [新規契約時] 事務手数料: 33000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月17日

No.202404151006

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料
負担の割合

手数料
配分の割合

貸主

元付

借主

客付