

FOR RENT

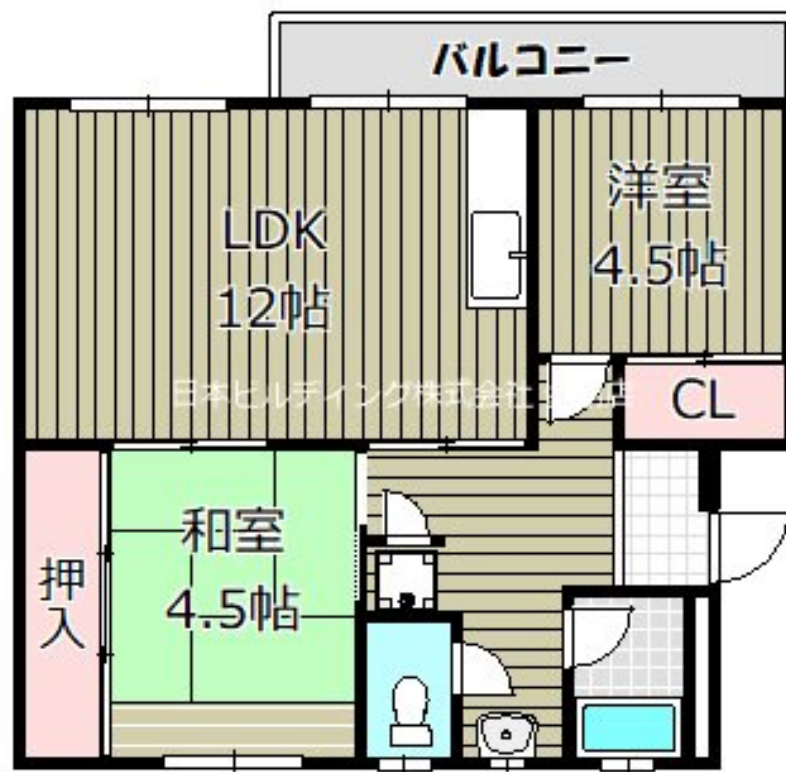
賃料	管理費等
39,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 全室東南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	狭山住宅26号棟		
物件所在地	大阪府大阪狭山市西山台5丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩34分 泉北高速鉄道 泉ヶ丘駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	48.85㎡	向き	南東
築年月	1971年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 消毒施工料: 16,500円 サポートコール: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人有: 初回保証料2.4万円・更新料12,000円(1年毎) 保証人无: 初回保証料4万円・更新料12,000円(1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月9日

No.202403111045

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付