

# FOR RENT

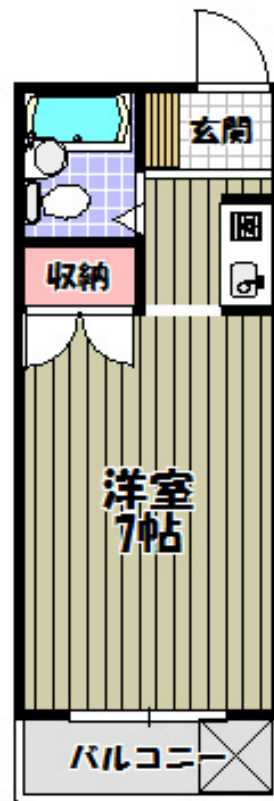
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブチメゾン滝谷                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府富田林市錦織中1丁目                                                                                                |      |    |
| 交通       | 近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩3分<br>近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩18分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 17.64㎡                                                                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年3月                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システ                                                           |      |    |
| その他費用    |                                                                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回2.8万円 ・更新料1万円/年 初回3.8万円 学生プランあり                                                                         |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

情報更新日2025年9月18日

No.202402121059

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000058179

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。