

FOR RENT

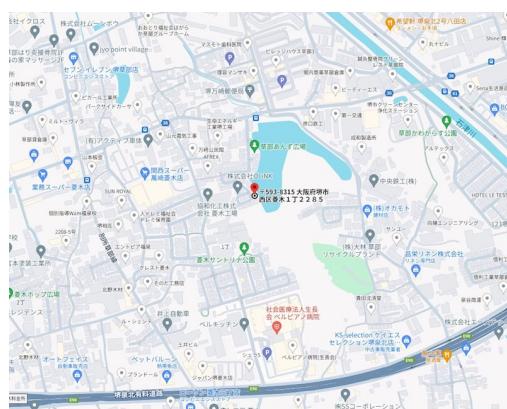
賃料	管理費等
130,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	菱木 1 丁戸建		
物件所在地	大阪府堺市西区菱木 1 丁		
交通	阪和線 凤駅 徒歩41分 南海泉北線 深井駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	103.5m ²	向き	南西
築年月	2005年8月3日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回40% 年額13,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金融店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月31日

No.202402021042



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付