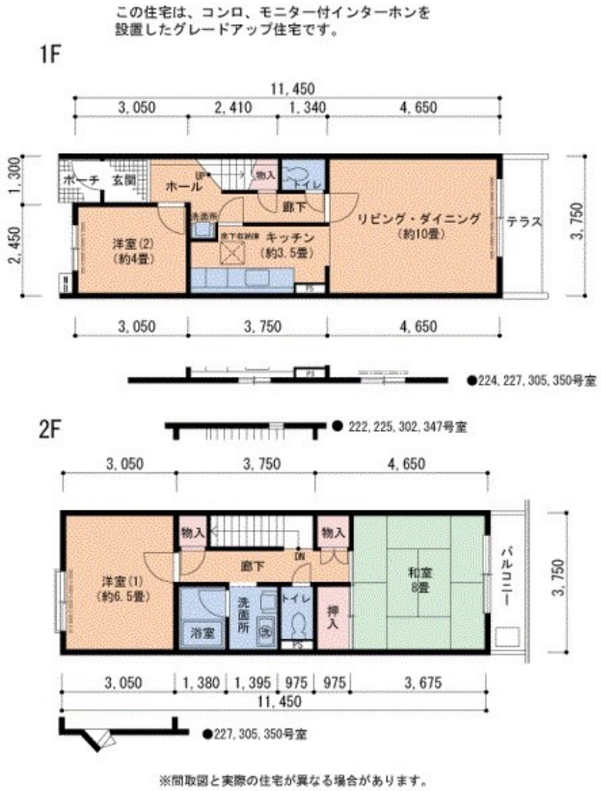
FOR RENT

賃料	管理費等
71,300円	5,600円

メゾネット,玄関ポーチ,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ＵＲ藤沢台第5住宅		
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台２丁目		
交通	南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩18分 南海高野線　金剛駅　徒歩25分		
間取詳細	K(3.5畳) LD(10畳) 洋室(4畳) 和室(8畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	86㎡	向き	
築年月	1985年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9570円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市お部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日　No.202310171430

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000056721

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。