

FOR RENT

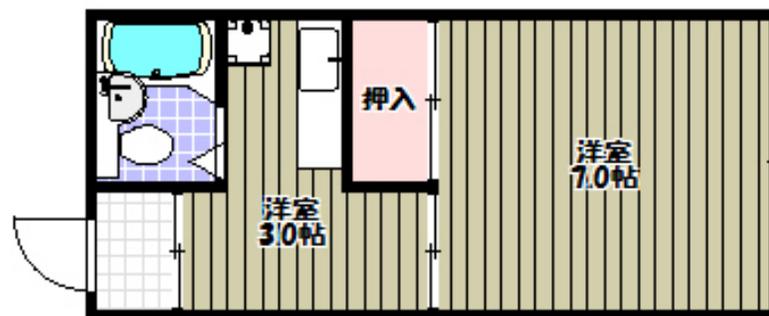
賃料	管理費等
28,000円	0円

2 F 以上,最上階,通風良好,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	北浦ハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木6丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩17分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	東
築年月	1983年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%・更新料10,000円(1年毎)		
備考	ご予約頂ければ現地待合せで案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。		

情報更新日2025年9月18日

No.202309021807



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%