

# FOR RENT

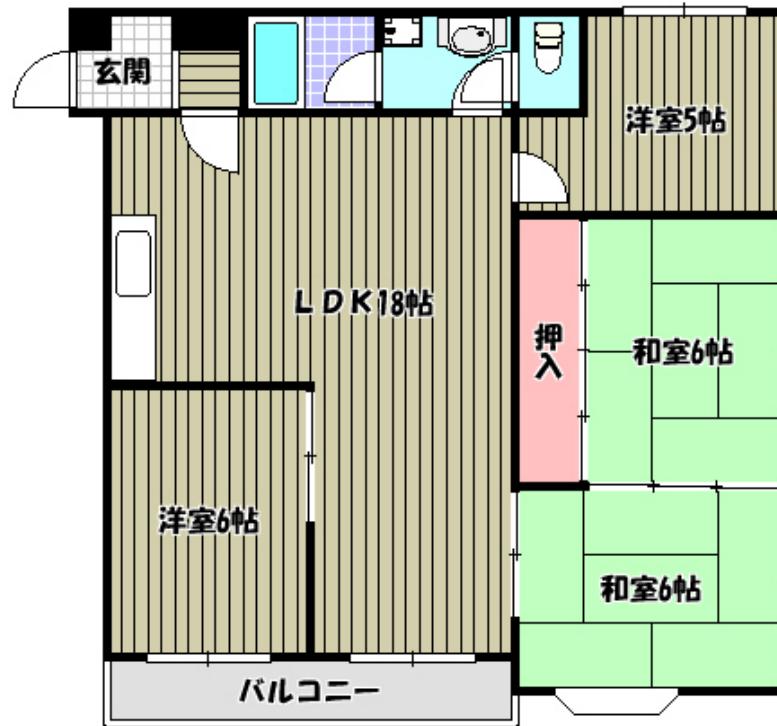
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツバームス		
物件所在地	大阪府堺市北区東上野芝町2丁		
交通	阪和線 百舌鳥駅 徒歩10分 阪和線 上野芝駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	80.09m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新料1年毎) 10,000円		
備考	賃貸アパート・マンション探しはミニミニFC混合店にお任せ下さい。 TEL 072-368-7878 物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。		

情報更新日2026年2月2日

No.202308261552



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付