

FOR RENT

賃料	管理費等
53,200円	3,600円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

この住宅は、リビング・ダイニング・キッチンにエアコン、モニター付インターホンを設置したグレードアップ住宅です。



※ム タイプは2DK-アの和室(6畳)をリビング・ダイニング・キッチンに、和室(6畳)を和室(4.5畳)に変更した住宅で、メ タイプはさらに住戸内設備等を追加した住宅です。

※バルコニーは東向きまたは西向きです。

※反転タイプもあります。

※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR泉北原山台一丁目団地3号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区原山台 1 丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩5分 南海泉北線 光明池駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1976年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月18日
駐車場	有(敷地内) 8910 ~ 10010円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年8月2日

No.202306271623

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付