

# FOR RENT

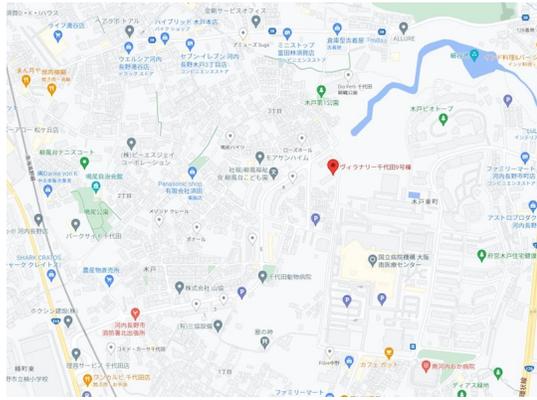
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラナリー千代田 9号棟		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸 3丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩12分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.37㎡	向き	南東
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 消毒施工代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) お客様の申込み内容によってプランが変わる場合がございますのでお問合せ		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月5日

No.202303271708



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付