

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ千代田		
物件所在地	大阪府河内長野市千代田南町		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩4分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.83m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 Casa : 初回保証料50% 更新料10,000円/年等		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月31日

No.202212021018



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付