

# FOR RENT

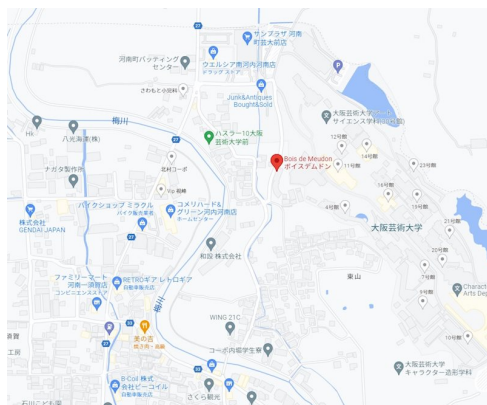
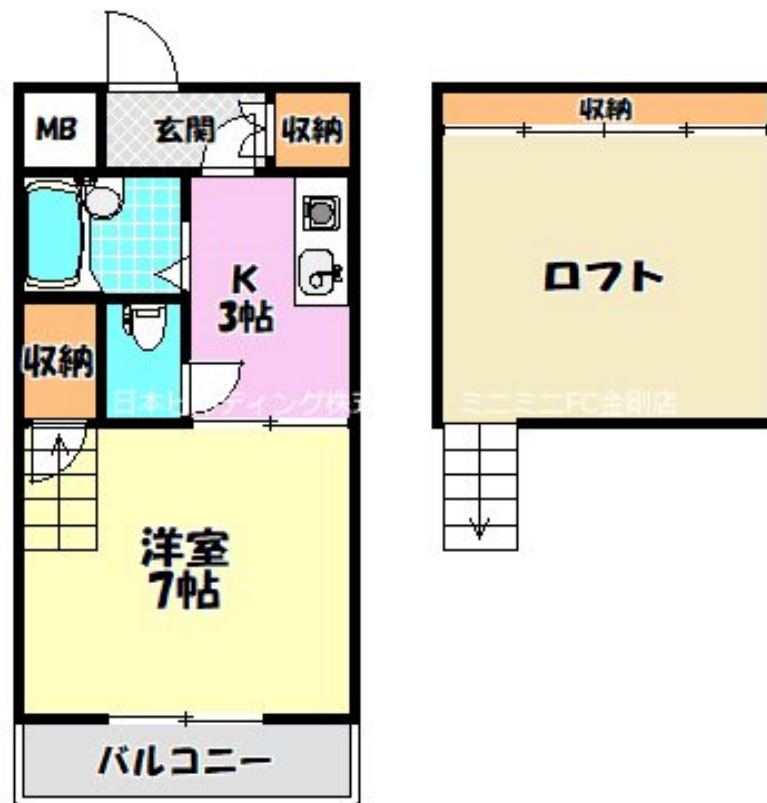
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 3.5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                         | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ボイス・デ・ムドン                                                                                                 |      |       |
| 物件所在地    | 大阪府南河内郡河南町東山                                                                                              |      |       |
| 交通       | 近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩36分<br>近鉄長野線 富田林駅 徒歩50分                                                                   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                                                                              |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                           |      |       |
| 専有面積     | 26.3㎡                                                                                                     | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1989年7月                                                                                                   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000~5000円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                            |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ                                                        |      |       |
| その他費用    |                                                                                                           |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生限定                                                                                  |      |       |
| 保証会社     |                                                                                                           |      |       |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |       |

情報更新日2024年5月17日

No.202210021406



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |