

# FOR RENT

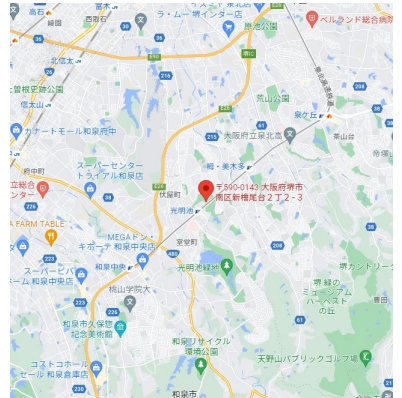
賃料	管理費等
93,400円	3,900円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR光明池駅前5号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区新櫛尾台2丁		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩5分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩28分		
間取詳細	LD(10畳) K(7畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	91㎡	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年4月16日
駐車場	有(敷地内) 10230円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ガスキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月5日

No.202206271527



大阪府知事(6)第45648号  
 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
 大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付