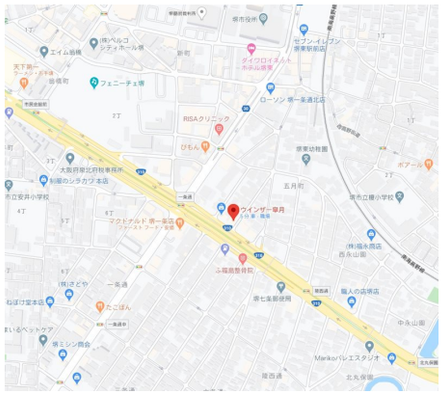
FOR RENT

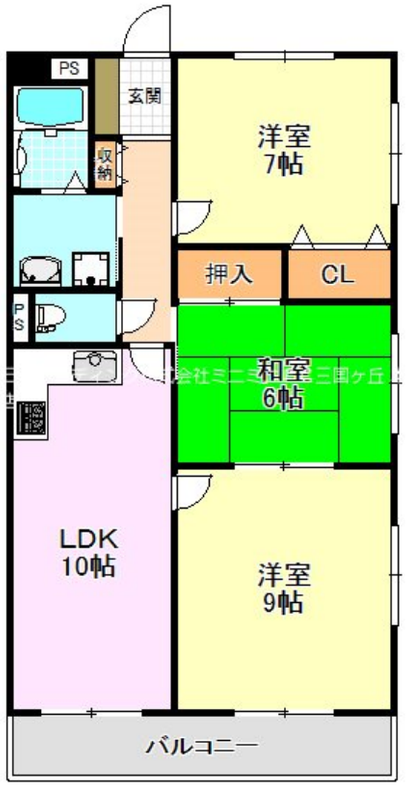
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウインザー皐月		
物件所在地	大阪府堺市堺区五月町		
交通	南海高野線　堺東駅　徒歩9分 阪和線　三国ケ丘（大阪）駅　徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(9畳) LDK(10畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	69㎡	向き	南東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16000～18000円/月 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,Ｌ字型キッチン,ＴＶインターホン,ガスキ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　クリーニング代：48,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (全保連)　（初回）月額総賃料の40%　（更新1年毎）10,000円		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		

情報更新日2025年12月13日　　No.202203141223

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：1142825591120000048529

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。