

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

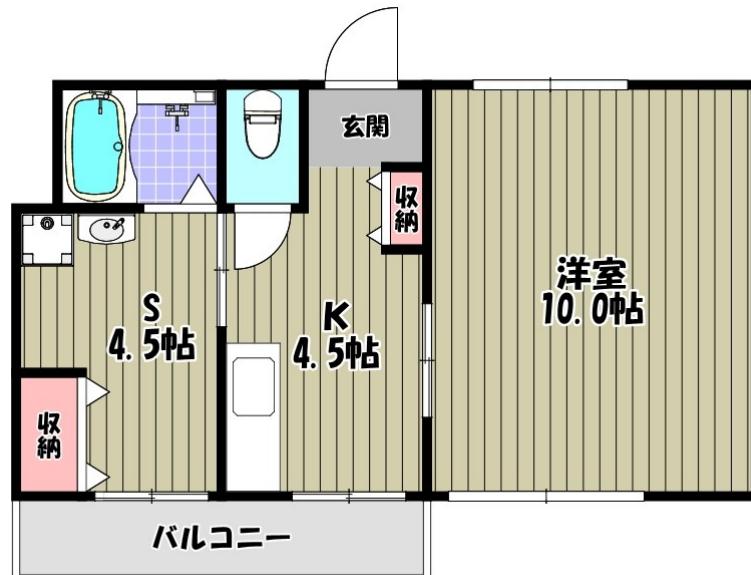
前面棟無,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションサンライズ壱番館		
物件所在地	大阪府河内長野市原町 3 丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩7分 南海高野線 河内長野駅 徒歩20分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(10畳) S(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1970年6月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月29日

No.202202111122



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付