

—FOR RENT

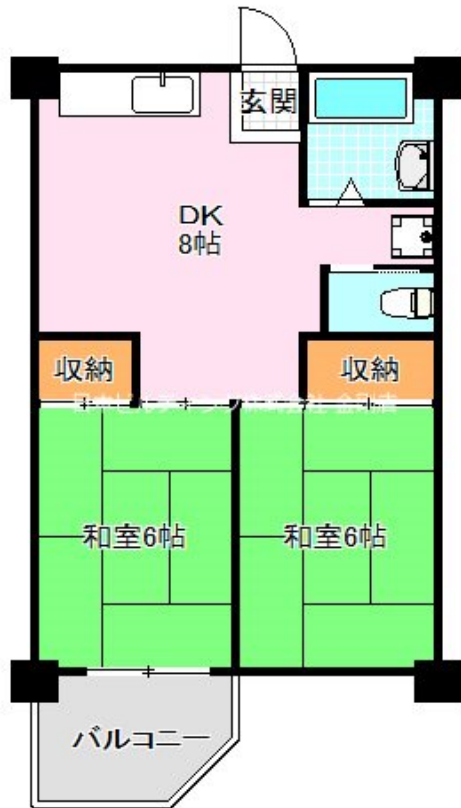
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 47,500円 | 0円   |

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                  |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス泉北梅タワー                                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府堺市南区桃山台 2 丁                                                                                       |      |            |
| 交通       | 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩10分<br>南海泉北線 光明池駅 徒歩35分                                                               |      |            |
| 間取詳細     | DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階                                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 40.13㎡                                                                                               | 向き   | 西          |
| 築年月      | 1973年5月                                                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年9月21日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                        |      |            |
| 設備       | 2 口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,オートバス,ガスキッチン,ガスコ                                                |      |            |
| その他費用    |                                                                                                      |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                             |      |            |
| 保証会社     |                                                                                                      |      |            |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.202112091335



大阪府知事（6）第45648号  
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付（一般） |          |    |    |