

# FOR RENT

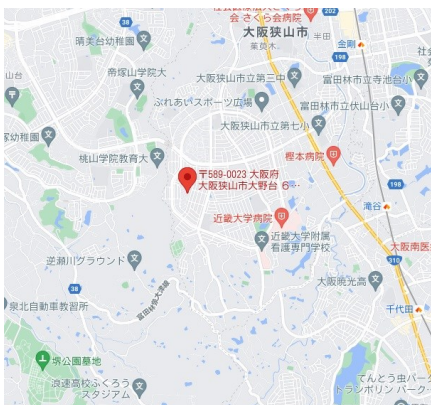
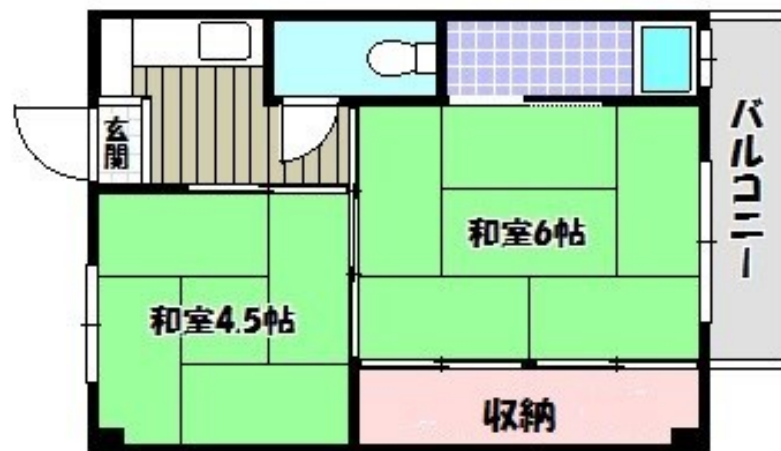
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 36,400円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K                                                                                                                  |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス南野田6号棟                                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区南野田                                                                                                          |      |            |
| 交通       | 南海高野線 狭山駅 徒歩9分<br>南海高野線 北野田駅 徒歩10分                                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳)                                                                                                     |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 28.98㎡                                                                                                              | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1966年8月                                                                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 10,000円 24ヶ月                                                                                                      | 入居時期 | 2026年1月30日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8030円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                         |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有                                                                  |      |            |
| その他費用    |                                                                                                                     |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                                                                                            |      |            |
| 保証会社     |                                                                                                                     |      |            |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |            |

情報更新日2026年2月2日

No.202108021434

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |