

# FOR RENT

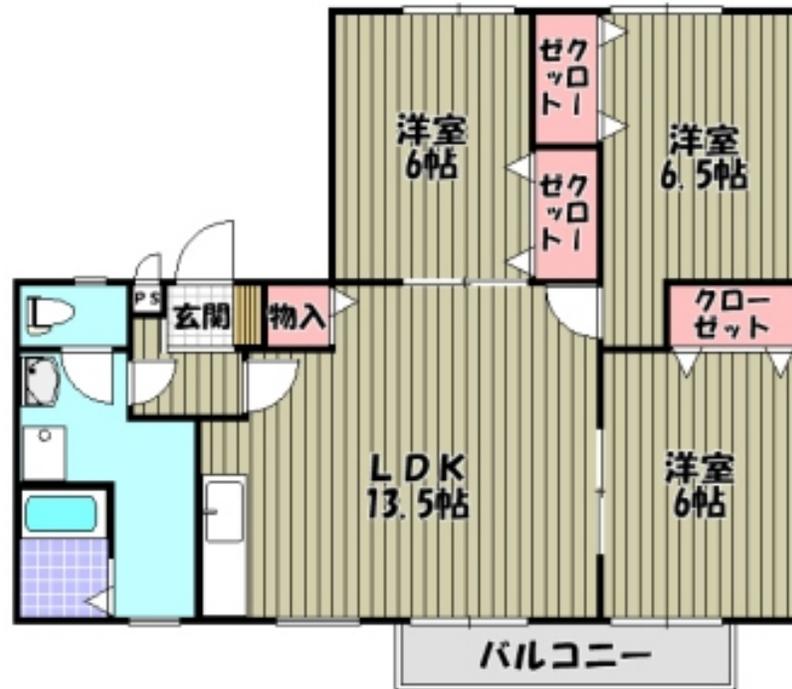
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 花火大会鑑賞, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 山が見える, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレオコリーヌ		
物件所在地	大阪府河内長野市向野町		
交通	近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩10分 南海高野線 千代田駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	69㎡	向き	北
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新料1年毎)10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年5月5日

No.202108031631



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付