

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

最上階,上階無し,全室南向き,続き和室,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	若竹荘		
物件所在地	大阪府大阪狭山市金剛2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩4分 南海高野線 金剛駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1973年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室内洗濯機置場,洗面台,脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202004101423

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付