

# FOR RENT

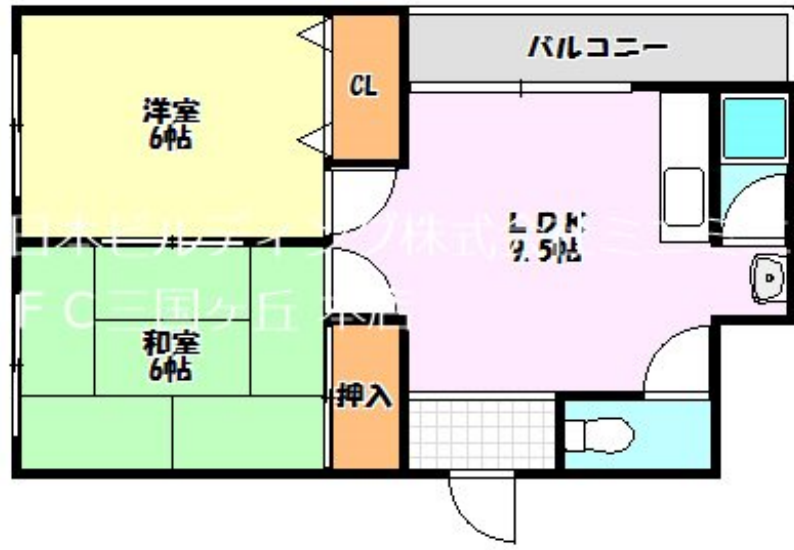
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1もずハイツ		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町4丁		
交通	南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩4分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1977年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料40% 10000円/1年更新		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。TEL072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.202604181341



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店**  
大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町1丁6-1  
TEL:072-253-1234  
E-mail: mikuni@nihonbuilding.com  
URL: http://www.nihonbuilding.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付