

# FOR RENT

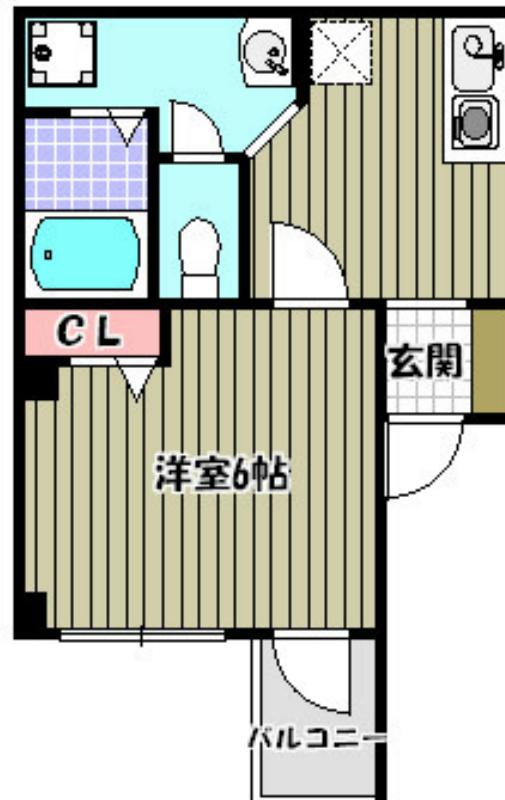
賃料	管理費等
39,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,市街地が近い

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	4.3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン堺東		
物件所在地	大阪府堺市堺区南安井町 6 丁		
交通	南海高野線 堀東駅 徒歩10分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	21.55m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2005年9月19日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 14040 ~ 16200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 入居安心サポート : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40% 13000円/年		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-253-1234		

情報更新日2026年1月31日

No.202511041034

大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畠町1丁6-1  
TEL:072-253-1234  
E-mail : mikuni@nihonbuilding.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付