

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	下村マンション		
物件所在地	大阪府堺市北区大豆塚町 2 丁		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩9分 阪和線 浅香駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	北
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) (初回) 月額総賃料の40% (更新1年毎) 13,000円		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.202509231123



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店
大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町 1 丁 6 - 1
TEL:072-253-1234
E-mail: mikuni@nihonbuilding.com
URL: http://www.nihonbuilding.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付