

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,500円

2F以上,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアーバー		
物件所在地	大阪府堺市東区草尾		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩16分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年4月16日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料40%・更新料13,000円(1年毎)		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しは、ミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-253-1234		

情報更新日2026年1月31日

No.202508301307



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畠町1丁6-1  
TEL:072-253-1234  
E-mail: mikuni@nihonbuilding.com  
URL: http://www.nihonbuilding.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付