

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第3もずハイツ		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町 2 丁		
交通	南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩5分 南海高野線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1979年3月29日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フ		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス: 19,800円 [月次費用] 水道料金: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 40% 更新: 13000円		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-253-1234		

情報更新日2026年1月31日

No.202410281151



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畠町1丁6-1  
TEL:072-253-1234  
E-mail : mikuni@nihonbuilding.com  
URL : http://www.nihonbuilding.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付