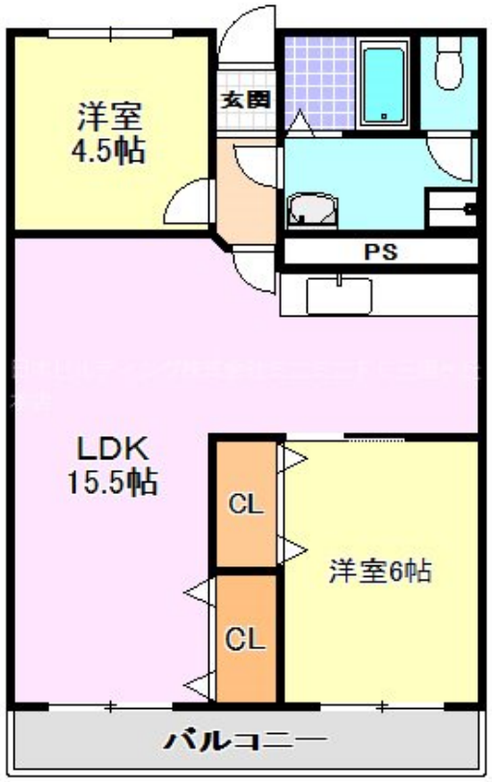
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムメゾン高橋		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線　深井駅　徒歩4分 阪和線　上野芝駅　徒歩37分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(15.5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1988年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　入居安心サービス：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連)　（初回）月額総賃料の40%　（更新1年毎）13,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年7月26日　　No.202409201347

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニＦＣ三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町１丁6－1
TEL:072-253-1234
E-mail : mikuni@nihonbuilding.com
URL : http://www.nihonbuilding.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100286　　物件管理コード：1142825591120000060573

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。