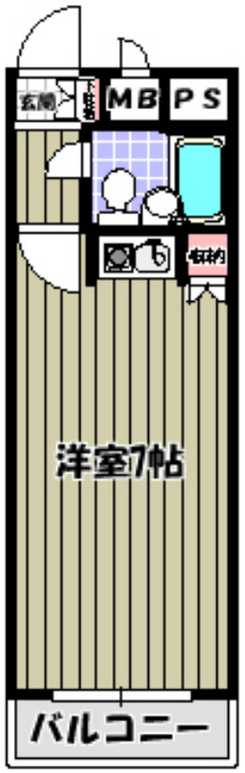
FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

２Ｆ以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアーバー		
物件所在地	大阪府堺市東区草尾		
交通	南海高野線　北野田駅　徒歩16分 南海高野線　萩原天神駅　徒歩27分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1990年4月16日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー		
その他費用	[一時金]　入居安心サービス：19,800円 [月次費用]　水道代：2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料40%・更新料13,000円（1年毎）		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.202405251508

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニＦＣ三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町１丁6－1
TEL:072-253-1234
E-mail : mikuni@nihonbuilding.com
URL : http://www.nihonbuilding.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100286　物件管理コード：1142825591120000059370

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。