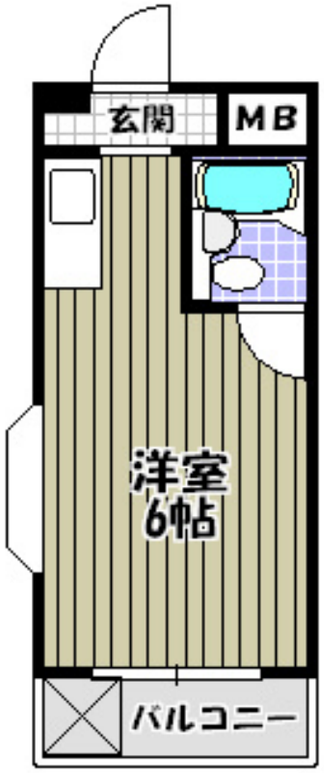
FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	4,000円

２Ｆ以上,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三国ヶ丘レジデンス		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵西町４丁		
交通	南海高野線　三国ヶ丘（大阪）駅　徒歩2分 阪和線　三国ヶ丘（大阪）駅　徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	17.1㎡	向き	北東
築年月	1986年3月9日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000～15000円/月 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：25,000円 [備考]　水道代込み		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　（初回）月額総賃料の50%　（更新料1年毎）10,000円		
備考	賃貸アパート・マンション探しはミニミニＦＣ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 ＴＥＬ072-253-1234 ※物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日　No.202305151654

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニＦＣ三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町１丁6－1
TEL:072-253-1234
E-mail : mikuni@nihonbuilding.com
URL : http://www.nihonbuilding.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100286　物件管理コード：1142825591120000054681

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。