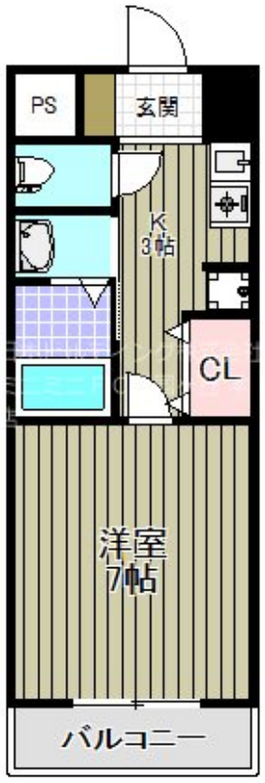
FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エイト新金岡		
物件所在地	大阪府堺市北区長曽根町		
交通	大阪メトロ御堂筋線　新金岡駅　徒歩15分 南海高野線　百舌鳥八幡駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.4㎡	向き	東
築年月	2004年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費：33,000円 [月次費用]　24Hサポート：1,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　（初回）月額総賃料の70%　（更新1年毎）12,000円		
備考	賃貸アパート・マンション探しはミニミニＦＣ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 ＴＥＬ072-253-1234 ※物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日　No.1907131434

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニＦＣ三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町１丁6－1
TEL:072-253-1234
E-mail : mikuni@nihonbuilding.com
URL : http://www.nihonbuilding.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100286　物件管理コード：1142825591120000031697

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。