

—FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	5,000円

2 4 時間緊急通報システム,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントスクエア-光明池		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町3丁目		
交通	泉北高速鉄道 光明池駅 徒歩10分 泉北高速鉄道 和泉中央駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.43㎡	向き	東
築年月	1974年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 初期費用: 19,800円 [月次費用] 月額雑費: 2,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月19日

No.202404231026



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付