

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾンレグルス		
物件所在地	大阪府河内長野市南貴望ヶ丘		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩12分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.59㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターネットホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.202404051442



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付