

FOR RENT

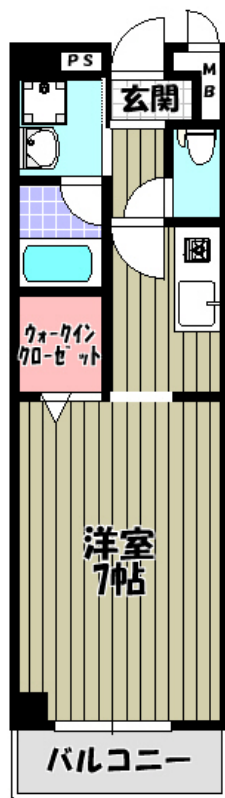
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンシア金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩7分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28.27㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T V インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費:45,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月17日

No.202402221014

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付
(一般)

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000058332

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。