

# FOR RENT

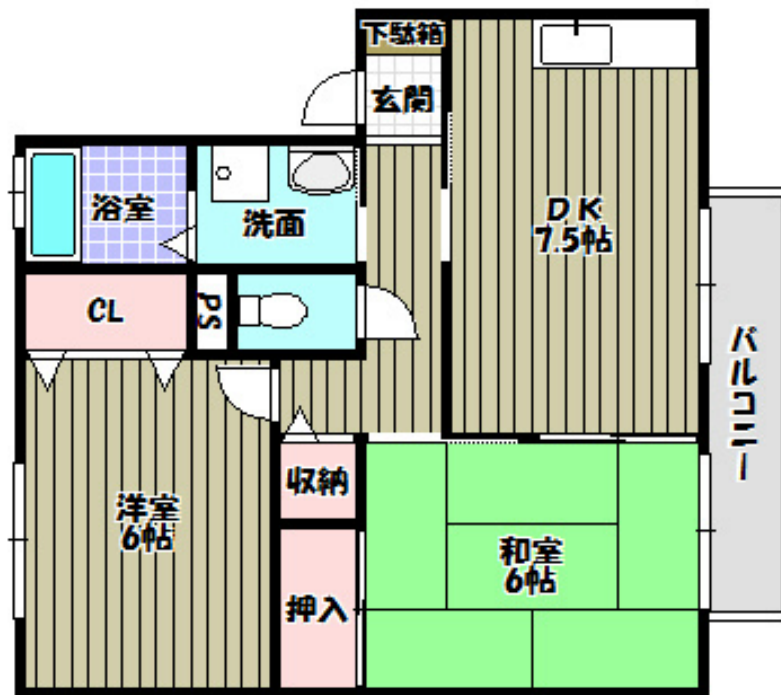
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                                                      |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 6万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メイプルガーデン大美野                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区草尾                                                                                                |      |     |
| 交通       | 南海高野線 北野田駅 徒歩10分<br>南海高野線 狭山駅 徒歩19分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 48㎡                                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1996年6月                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可                                                 |      |     |
| その他費用    |                                                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回40%更新料1年10,000円 または 初回100%更新料なし                                                                |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |     |

情報更新日2024年5月11日

No.202308061038

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000055810

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。